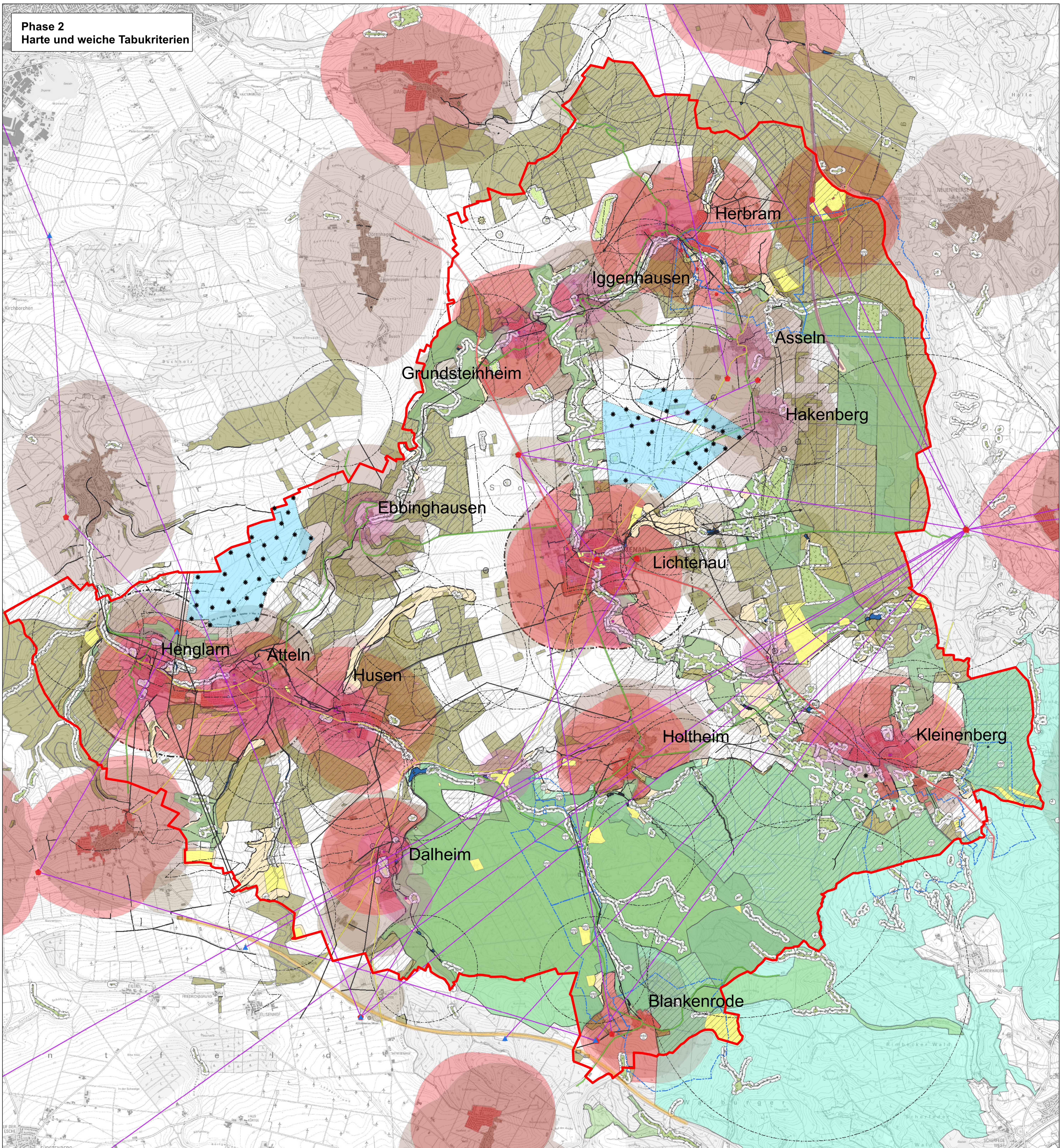


Phase 2
Harte und weiche Tabukriterien



Legende

— Stadtgebietsgrenze Lichtenau

Windkraft (Bestand)

- * Existierende Windkraftanlagen
- Vorranggebiete für Windkraftanlagen

Harte Tabukriterien Siedlungsflächen

- Wohnbauflächen gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO entspr. Wohnbauflächen gem. FNP*
- Gemischte Bauflächen gem. § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO und Dorfgebiete gem. § 5 BauNVO entspr. gemischten Bauflächen und Dorfgebieten gem. FNP*
- Gewerbliche Baufläche gem. § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO entspr. gewerblichen Bauflächen gem. FNP*
- Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB) gem. Regionalplan Detmold, Teilschnitt Paderborn-Höxter
- Gewerbe- und Industriebereiche (GIB) gem. Regionalplan Detmold, Teilschnitt Paderborn-Höxter

Weiche Tabukriterien Siedlungsflächen

- 1.000m Abstand zu Wohnbauflächen
- 1.000m Abstand zu Mischbauflächen
- 400m Abstand zu Wohn im Außenbereich
- 100m Abstand zu gewerblichen Bauflächen
- 1.000m Abstand zu ASB
- 100m Abstand zu GIB

Harte Tabukriterien Natur und Umwelt

- Wasserschutzzone I (Punkte)
- BSN gem. Regionalplan
- Ges. geschützte Biotope
- FFH-Gebiet
- Naturschutzgebiet
- Waldfläche
- Geschützte Landschaftsteile
- Gewässer mit 5 m Uferstreifen
- Vogelschutzgebiete
- Bodendenkmale
- Naturdenkmale
- kleine Baudenkmale (Bildstöcke, Wegkreuze)
- größere Baudenkmale (Gebäude, Kirchen, Klöster)

Weiche Tabukriterien Natur und Umwelt

- Landschaftsschutzgebiet
- 50m Abstand zu geschützten Landschaftsteilen
- 50m Abstand zu gesetzlich geschützten Biotopen
- 50m Abstand zu Naturdenkmalen
- 50 m Abstand zu Bodendenkmalen
- 100 m Abstand zu kleineren Baudenkmalen
- 500 m Abstand zu größeren Baudenkmalen
- Wasserschutzgebiete

Harte Tabukriterien technische Infrastruktur

- Bundesautobahn
- 40 m beidseitiger Abstand zu Bundesautobahnen
- Bundesstraße
- 20 m beidseitiger Abstand zu Bundesstraßen
- Landesstraße
- Kreisstraße
- Bahnstrecke

Informelle Darstellung

- ▲ Empfangsrichtfunkstelle
- Senderichtfunkstelle
- Trasse
- Freileitung
- Artenschutzrechtlicher Konfliktbereich Stufe A
- Artenschutzrechtlicher Konfliktbereich Stufe B
- Flugroute Schwarzstorch

* Stand des FNP der Stadt Lichtenau: 22.06.2012

| | | |
|---|--|-----------|
| 10 | | |
| 09 | | |
| 08 | | |
| 07 | | |
| 06 | | |
| 05 | | |
| 04 | | |
| 03 | | |
| 02 | | |
| 01 H:\Projekte\005-Lichtenau\265-00 Darstellung_Tabuzonen_Windenergie\08_ | | |
| Bezeichnung: Juli 2014 | | |
| Änderungen | | PROJEKT / |
| Datum / | | Gez. |

| | |
|----------------------------------|----------------------------|
| Auftraggeber - Zeichnungsnummer: | Planer - Zeichnungsnummer: |
| | 005-265-00-B2-01-02-00 |

Der Auftraggeber:
Stadt Lichtenau
Lange Straße 39
33165 Lichtenau

Lichtenau
westfalen

| | |
|-----------------------------------|---|
| Periode: 005-265-00-B2-01-02-00 | Auftraggeber: Stadt Lichtenau Lange Straße 39 33165 Lichtenau |
| Datum: 25.02.2015 | |
| Baugruppe: 005-265-00-B2-01-02-00 | |
| Projektleiter: c.s. | |

| | |
|--|--|
| Maßstab: 1:25.000 | Projekt: 95. Änderung des Flächennutzungsplans "Ausweisung von Konzentrationszonen für die Windenergienutzung" |
| Interne Grundlagen - Nr. 1) 2) 3) | Planinhalt: Karte 5 Suchraumfindung Phase 2 |

HOFFMANN & STAKEMEIER **INGENIEURE**
GMBH

Königlicher Wald 7 33142 Büren Telefon 02951 / 9815-0 Telefax 02951 / 9815-50