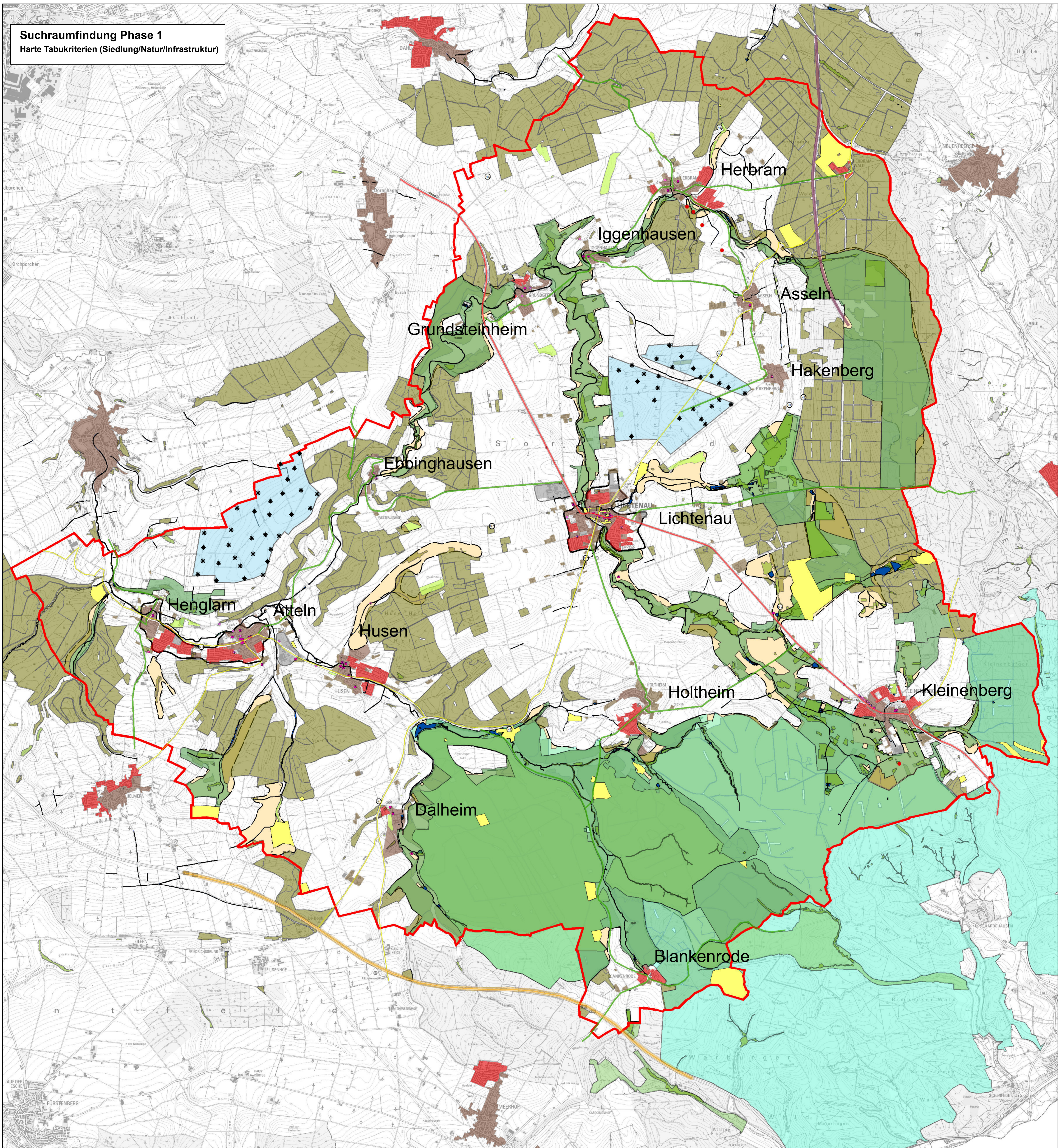


Suchraumfindung Phase 1
Harte Tabukriterien (Siedlung/Natur/Infrastruktur)



Legende

- Stadtgebietsgrenze Lichtenau
- * Windkraftanlagen in Betrieb (Stand 29.07.2014)
- Vorranggebiete für Windkraftanlagen

Harte Tabukriterien Siedlungsflächen

- Wohnbauflächen gem. § 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO entspr. Wohnbauflächen gem. FNP*
- Gemischte Bauflächen gem. § 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO und Dorfgebiete gem. § 5 BauNVO entspr. gemischten Bauflächen und Dorfgebieten gem. FNP*
- Gewerbliche Baufläche gem. § 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO entspr. gewerblichen Bauflächen gem. FNP*
- Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB) gem. Regionalplan Detmold, Teilabschnitt Paderborn-Höxter
- Gewerbe- und Industriebereiche (GIB) gem. Regionalplan Detmold, Teilabschnitt Paderborn-Höxter

Harte Tabukriterien Natur und Umwelt

- Wasserschutzzone I
- BSN gem. Regionalplan
- Ges. geschützte Biotopie
- FFH-Gebiet
- Naturschutzgebiet
- Waldfläche
- Geschützter Landschaftsbestandteil
- Gewässer
- 5m Uferstreifen zu Gewässern
- Vogelschutzgebiete
- Bodendenkmale
- Naturdenkmale
- kleine Baudenkmale (Bildstöcke, Wegekreuze)
- größere Baudenkmale (Gebäude, Kirchen, Klöster)

Harte Tabukriterien technische Infrastruktur

- Bundesautobahn
- 40 m beidseitiger Abstand zu Bundesautobahnen
- Bundesstraße
- 20 m beidseitiger Abstand zu Bundesstraßen
- Landesstraße
- Kreisstraße
- Bahnstrecke

* Stand des FNP der Stadt Lichtenau: 22.06.2012

T0	
09	
08	
07	
06	
05	
04	
03	
02	
01 H:\Projekte\005-Lichtenau\265-00 Darstellung_Tabuzonen_Windenergie\08_Bearbeitung_Juli_2014	
Änderungen	Datum / Gez
Auftraggeber - Zeichnungsnummer:	Planer - Zeichnungsnummer: 005-265-00-B2-01-02-00

<p>Der Auftraggeber: Stadt Lichtenau Lange Straße 39 33165 Lichtenau</p> <p>Lichtenau westfalen</p> <p style="font-size: x-small;">Personen: 005-265-00-B2-01-02-00 Datum: 20.02.2015 Blattgröße: 110x85 Projektleiter: ccs</p>	
Maßstab: 1:25.000	Projekt: 95. Änderung des Flächennutzungsplans "Ausweisung von Konzentrationszonen für die Windenergienutzung"
Interne Grundlagen - Nr: 1) 2) 3)	Planinhalt: Karte 4 Suchraumfindung Phase 1